

## **LOCAÇÃO EM NOME DE PESSOA JURÍDICA**

### **ANÁLISE DE CADASTRO**

A elaboração e aprovação de cadastro é a primeira etapa para a contratação do seguro. O prazo para a análise de cadastro será de 72 horas a partir da data do recebimento da documentação pela **UNIONCORP**.

### **DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA:**

- a) Ficha Cadastral da Empresa (impresso da Porto Seguro);
- b) Ficha Cadastral dos sócios Pessoa Física, acompanhada de cópia do CPF, RG e da última Declaração de Imposto de Renda na íntegra;
- c) Valores: aluguel + encargos legais (IPTU, despesas normais de condomínio, água, luz e gás canalizado);
- d) Contrato Social e respectivas alterações;
- e) Relação de faturamento mensal dos últimos 12 meses;
- f) Relação de frota de veículos, especificando a marca, modelo, ano e se a documentação está alienada ou não (imprescindível quando for Transportadoras ou Empresa de Segurança e Vigilância com frota própria).

### **PARA COMPROVAÇÃO DA FATURAMENTO:**

- a) **Empresa optante pelo LUCRO REAL:**
  - DIPJ (Declaração de Imposto de Renda da Pessoa Jurídica), na íntegra com página do protocolo;
  - Balanço dos 02 últimos anos assinado pelo Contador e Representante Legal;
  - Balancete acumulado se transcorrido mais de 3 meses do fechamento do último balanço, assinados pelo Contador e Representante Legal.
  - D.R.E. (Demonstração do Resultado do Exercício) e D.M.P.L. (Demonstração da Mutação do Patrim nio Líquido).
- b) **Empresa optante pelo LUCRO PRESUMIDO/SIMPLES:**
  - DIPJ (Declaração de Imposto de Renda da Pessoa Jurídica) na íntegra dos 2 últimos anos;
  - DARF's de COFINS ou SIMPLES mensais do ano corrente;
  - Extrato Simplificado do Simples Nacional.

**Eventualmente, outros documentos de Pessoa Física ou Jurídica poderão ser solicitados pela PORTO SEGURO no decorrer da análise.**

### **COMPROMETIMENTO DE RECEITA MÉDIA MENSAL:**

- O comprometimento máximo para Pessoa Jurídica, considerando o faturamento médio mensal será:
  - a) 5% para Indústrias;
  - b) 7% para Comércio;
  - c) 10% para as empresas Prestadoras de Serviços.

### **TAXA CADASTRAL:**

Local	Pessoa Jurídica
Grande São Paulo	R\$ 150,00

O custo cadastral deve ser pago à vista no momento da entrega da Documentação Cadastral. Não há devolução do valor pago.

**OBSERVAÇÃO: Para obter os formulários de cadastro da PORTO SEGURO para preenchimento e/ou impressão, acesse nosso site: [www.unioncorp.com.br](http://www.unioncorp.com.br)**